

**GEFAHRENKATASTER**  
für die  
**Quellwasserfassung**  
**Bösmatt**

Eigentümer: **Einwohnergemeinde Bellikon**

*30. Juli 2020*



## **Inhalt**

- 1 Verzeichnis der Grundeigentümer
- 2 Verzeichnis der Anlagen und Nutzungen
- 3 Konfliktplan 1:1'000
- 4 Massnahmenkatalog

# Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

## Gefahrenkataster

### 1 Verzeichnis der Grundeigentümer

#### Zone S1 Fassungsbereich

Parz. Nr.	Grundeigentümer Name, Postadresse	Nutzungszone			Aktuelle Nutzung	Assek. Nr.	Nr. L'Nr.
		Baugebiet	Landwirtschaft	Wald			
111	Steger Josef, Neuhuserhofstrasse 1, 8918 Unterlunkhofen	x					1
	Monn + Pfander AG, Im Haldenächer 2, 5454 Bellikon						
	Koch AG, Büelisackerstrasse 3, 5619 Büttikon						

#### Zone S2 "engere Schutzzone"

Parz. Nr.	Grundeigentümer Name, Postadresse	Nutzungszone			Aktuelle Nutzung	Assek. Nr.	Nr. L'Nr.
		Baugebiet	Landwirtschaft	Wald			
109	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhaus Bösmatt, Sportplatz		2
110	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhausstrasse		3
111	Steger Josef, Neuhuserhofstrasse 1, 8918 Unterlunkhofen	x					4
	Monn + Pfander AG, Im Haldenächer 2, 5454 Bellikon						
	Koch AG, Büelisackerstrasse 3, 5619 Büttikon						
278	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhausstrasse		5
615	Herger-Steger Margot, Oberwilerstrasse 11, 8918 Unterlunkhofen	x					6
618	jew. Eigentümer Parz.: 111, 601, 603-617 (gem. pdf-Dokument)	x			Parkplätze		7
619	jew. Eigentümer Parz.: 111, 601, 603-617 (gem. pdf-Dokument)	x					8

# Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

## Gefahrenkataster

### 1 Verzeichnis der Grundeigentümer

#### Zone S3 "weitere Schutzzone"

Parz. Nr.	Grundeigentümer Name, Postadresse	Nutzungszone			Aktuelle Nutzung	Assek. Nr.	Nr.
		Baugebiet	Landwirtschaft	Wald			L'Nr.
109	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhaus Bösmatt		9
110	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x	x		Flurweg		10
243	SUVA, Fluhmattstrasse 1, 6002 Luzern		x				11
245	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Robert-Blum-Strasse		12
276	Meier Reto, Dorfstrasse 48, 5454 Bellikon		x				13
278	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhausstrasse		14
544	Monn + Pfander AG, Im Haldenächer 2, 5454 Bellikon	x			Bösmattweg		15
610	Erb Christa, Schützenstrasse 39, 5454 Bellikon und Erb Ralph, Tössfeldstrasse 48, 8406 Winterthur	x					16
611	Schweizer Theo & Verena, Schützenstrasse 37, 5454 Bellikon	x					17
612	Stanzer Jürgen & Marie-Louise, Schützenstrasse 35, 5454 Bellikon	x					18
613	Bachmann Daniel & Regina, Schützenstrasse 33, 5454 Bellikon	x					19
614	Keusch Leonz & Margrit, Schützenstrasse 31, 5454 Bellikon	x					20
615	Herger-Steger Margot, Oberwilerstrasse 11, 8918 Unterlunkhofen	x					21
616	Walker Adrian & Nataliya, Schützenstrasse 43, 5454 Bellikon	x					22
617	Köhler Hans-Ulrich & Urech Kathrin, Schützenstrasse 41, 5454 Bellikon	x					23
645	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon		x				24
646	Schürmann Kurt, Robert-Blum-Strasse 1, 5454 Bellikon		x				25

# Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

## Gefahrenkataster

### 2 Verzeichnis der Anlagen und Nutzungen

#### Zone S2 "engere Schutzzone"

Nr.		Anlagen und Nutzungen		Erforderliche Massnahmen	Kosten	Frist
L.Nr.	Anlage	Anlage, Nutzungsart	vorhandene Schutzmassnahmen			zur Umsetzung der Massnahme
2	2.1	Sportplatz	befestigt und entwässert	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	2.2	Kellergeschoss Schulhaus	keine Abwasserinstallationen	keine	0	-
3	3.1	Schulhausstrasse	dichter Belag, Randbordüren, Entwässerung, Fahrverbot für Motorfahrzeuge	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
4	4.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle	niedrig	1 Jahr
	4.2	Ehemalige Quellwasserfassung Bösmatt II, Drainage	keine	Funktionskontrolle	niedrig	1 Jahr
7	7.1	Besucherparkplätze	keine	dichter Belag, Entwässerung, Randbordüren	mittel	1 Jahr

# Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

## Gefahrenkataster

### 2 Verzeichnis der Anlagen und Nutzungen

#### Zone S3 "weitere Schutzzone"

Nr.		Anlagen und Nutzungen		Erforderliche Massnahmen	Kosten	Frist
L.Nr.	Anlage	Anlage, Nutzungsart	vorhandene Schutzmassnahmen			zur Umsetzung der Massnahme
9	9.1	Schulhaus mit Ölheizung	Auffangwanne	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	9.2	Hausanschluss	keine	keine/periodische Kontrollen	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
	9.3	Schmutzwasserleitung	keine	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
10	10.1	Schulhausstrasse	dichter Belag, Randbordüren, Entwässerung	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
11	11.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle, Dichtheitsprüfung Sammelleitung	niedrig	1 Jahr
12	12.1	Robert-Blum-Strasse	Radweg, dichter Belag	keine	0	-
13	13.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle, Dichtheitsprüfung Sammelleitung	niedrig	1 Jahr
14	14.1	Schulhausstrasse	dichter Belag, Randbordüren, Entwässerung	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
21	21.1	Einfamilienhaus mit Ölheizung	Auffangwanne	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	21.2	Hausanschluss	keine	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
	21.3	Schmutzwasserleitung	keine	Dichtheitsprüfung	mittel	1 Jahr
22	22.1	Einfamilienhaus mit Ölheizung	Auffangwanne	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	22.2	Hausanschluss	keine	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
23	23.1	Einfamilienhaus mit Ölheizung	Auffangwanne	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	23.2	Hausanschluss	keine	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
24	24.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle, Dichtheitsprüfung Sammelleitung	niedrig	1 Jahr
25	25.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle, Dichtheitsprüfung Sammelleitung	niedrig	1 Jahr

# Quellwasserfassung **Bösmatt** der Gemeinde **Bellikon**

## Massnahmenkatalog

Aktualisiert ein Jahr nach der Inkraftsetzung der Schutzzone

### Zone S1 Fassungsbereich

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

### Zone S2 "engere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

### Zone S3 "weitere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

# Quellwasserfassung **Bösmatt** der Gemeinde **Bellikon**

## Massnahmenkatalog

Aktualisiert zwei Jahre nach der Inkraftsetzung der Schutzzone

### Zone S1 Fassungsgebiet

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

### Zone S2 "engere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

### Zone S3 "weitere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

# Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

## Massnahmenkatalog

Aktualisiert drei Jahre nach der Inkraftsetzung der Schutzzone

### Zone S1 Fassungsbereich

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

### Zone S2 "engere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

### Zone S3 "weitere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist