

GEFAHRENKATASTER
für die
Quellwasserfassung
Bösmatt

Eigentümer: **Einwohnergemeinde Bellikon**

30. Juli 2020



Inhalt

- 1 Verzeichnis der Grundeigentümer
- 2 Verzeichnis der Anlagen und Nutzungen
- 3 Konfliktplan 1:1'000
- 4 Massnahmenkatalog

Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

Gefahrenkataster

1 Verzeichnis der Grundeigentümer

Zone S1 Fassungsbereich

Parz. Nr.	Grundeigentümer Name, Postadresse	Nutzungszone			Aktuelle Nutzung	Assek. Nr.	Nr. L'Nr.
		Baugebiet	Landwirtschaft	Wald			
111	Steger Josef, Neuhuserhofstrasse 1, 8918 Unterlunkhofen	x					1
	Monn + Pfander AG, Im Haldenächer 2, 5454 Bellikon						
	Koch AG, Büelisackerstrasse 3, 5619 Büttikon						

Zone S2 "engere Schutzzone"

Parz. Nr.	Grundeigentümer Name, Postadresse	Nutzungszone			Aktuelle Nutzung	Assek. Nr.	Nr. L'Nr.
		Baugebiet	Landwirtschaft	Wald			
109	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhaus Bösmatt, Sportplatz		2
110	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhausstrasse		3
111	Steger Josef, Neuhuserhofstrasse 1, 8918 Unterlunkhofen	x					4
	Monn + Pfander AG, Im Haldenächer 2, 5454 Bellikon						
	Koch AG, Büelisackerstrasse 3, 5619 Büttikon						
278	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhausstrasse		5
615	Herger-Steger Margot, Oberwilerstrasse 11, 8918 Unterlunkhofen	x					6
618	jew. Eigentümer Parz.: 111, 601, 603-617 (gem. pdf-Dokument)	x			Parkplätze		7
619	jew. Eigentümer Parz.: 111, 601, 603-617 (gem. pdf-Dokument)	x					8

Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

Gefahrenkataster

1 Verzeichnis der Grundeigentümer

Zone S3 "weitere Schutzzone"

Parz. Nr.	Grundeigentümer Name, Postadresse	Nutzungszone			Aktuelle Nutzung	Assek. Nr.	Nr.
		Baugebiet	Landwirtschaft	Wald			L'Nr.
109	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhaus Bösmatt		9
110	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x	x		Flurweg		10
243	SUVA, Fluhmattstrasse 1, 6002 Luzern		x				11
245	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Robert-Blum-Strasse		12
276	Meier Reto, Dorfstrasse 48, 5454 Bellikon		x				13
278	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon	x			Schulhausstrasse		14
544	Monn + Pfander AG, Im Haldenächer 2, 5454 Bellikon	x			Bösmattweg		15
610	Erb Christa, Schützenstrasse 39, 5454 Bellikon und Erb Ralph, Tössfeldstrasse 48, 8406 Winterthur	x					16
611	Schweizer Theo & Verena, Schützenstrasse 37, 5454 Bellikon	x					17
612	Stanzer Jürgen & Marie-Louise, Schützenstrasse 35, 5454 Bellikon	x					18
613	Bachmann Daniel & Regina, Schützenstrasse 33, 5454 Bellikon	x					19
614	Keusch Leonz & Margrit, Schützenstrasse 31, 5454 Bellikon	x					20
615	Herger-Steger Margot, Oberwilerstrasse 11, 8918 Unterlunkhofen	x					21
616	Walker Adrian & Nataliya, Schützenstrasse 43, 5454 Bellikon	x					22
617	Köhler Hans-Ulrich & Urech Kathrin, Schützenstrasse 41, 5454 Bellikon	x					23
645	Einwohnergemeinde Bellikon, Mutschellenstrasse 19, 5454 Bellikon		x				24
646	Schürmann Kurt, Robert-Blum-Strasse 1, 5454 Bellikon		x				25

Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

Gefahrenkataster

2 Verzeichnis der Anlagen und Nutzungen

Zone S2 "engere Schutzzone"

Nr.		Anlagen und Nutzungen		Erforderliche Massnahmen	Kosten	Frist
L.Nr.	Anlage	Anlage, Nutzungsart	vorhandene Schutzmassnahmen			zur Umsetzung der Massnahme
2	2.1	Sportplatz	befestigt und entwässert	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	2.2	Kellergeschoss Schulhaus	keine Abwasserinstallationen	keine	0	-
3	3.1	Schulhausstrasse	dichter Belag, Randbordüren, Entwässerung, Fahrverbot für Motorfahrzeuge	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
4	4.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle	niedrig	1 Jahr
	4.2	Ehemalige Quellwasserfassung Bösmatt II, Drainage	keine	Funktionskontrolle	niedrig	1 Jahr
7	7.1	Besucherparkplätze	keine	dichter Belag, Entwässerung, Randbordüren	mittel	1 Jahr

Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

Gefahrenkataster

2 Verzeichnis der Anlagen und Nutzungen

Zone S3 "weitere Schutzzone"

Nr.		Anlagen und Nutzungen		Erforderliche Massnahmen	Kosten	Frist
L.Nr.	Anlage	Anlage, Nutzungsart	vorhandene Schutzmassnahmen			zur Umsetzung der Massnahme
9	9.1	Schulhaus mit Ölheizung	Auffangwanne	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	9.2	Hausanschluss	keine	keine/periodische Kontrollen	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
	9.3	Schmutzwasserleitung	keine	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
10	10.1	Schulhausstrasse	dichter Belag, Randbordüren, Entwässerung	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
11	11.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle, Dichtheitsprüfung Sammelleitung	niedrig	1 Jahr
12	12.1	Robert-Blum-Strasse	Radweg, dichter Belag	keine	0	-
13	13.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle, Dichtheitsprüfung Sammelleitung	niedrig	1 Jahr
14	14.1	Schulhausstrasse	dichter Belag, Randbordüren, Entwässerung	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
21	21.1	Einfamilienhaus mit Ölheizung	Auffangwanne	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	21.2	Hausanschluss	keine	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
	21.3	Schmutzwasserleitung	keine	Dichtheitsprüfung	mittel	1 Jahr
22	22.1	Einfamilienhaus mit Ölheizung	Auffangwanne	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	22.2	Hausanschluss	keine	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
23	23.1	Einfamilienhaus mit Ölheizung	Auffangwanne	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr
	23.2	Hausanschluss	keine	Dichtheitsprüfung	niedrig	1 Jahr nach Inkrafttreten des Reglements, anschliessend alle 5 Jahre
24	24.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle, Dichtheitsprüfung Sammelleitung	niedrig	1 Jahr
25	25.1	Drainagen	keine	Funktionskontrolle, Dichtheitsprüfung Sammelleitung	niedrig	1 Jahr

Quellwasserfassung **Bösmatt** der Gemeinde **Bellikon**

Massnahmenkatalog

Aktualisiert ein Jahr nach der Inkraftsetzung der Schutzzone

Zone S1 Fassungsbereich

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

Zone S2 "engere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

Zone S3 "weitere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

Quellwasserfassung **Bösmatt** der Gemeinde **Bellikon**

Massnahmenkatalog

Aktualisiert zwei Jahre nach der Inkraftsetzung der Schutzzone

Zone S1 Fassungsbereich

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

Zone S2 "engere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

Zone S3 "weitere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

Quellwasserfassung Bösmatt der Gemeinde Bellikon

Massnahmenkatalog

Aktualisiert drei Jahre nach der Inkraftsetzung der Schutzzone

Zone S1 Fassungsbereich

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

Zone S2 "engere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist

Zone S3 "weitere Schutzzone"

Anlage-Nr.	Ausgeführte Massnahme	Weitere Massnahme erforderlich	Frist