



Ortsbürgergemeindeversammlung

Liebe Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Mit dem Rechnungsabschluss 2016 konnte insgesamt ein wiederum positives Resultat erzielt werden. Die detaillierten Zahlen ersehen Sie unter Traktandum 2.

Für die Waldhütte besteht nach wie vor eine rege Miet-Nachfrage. Nach der erfolgreichen Sanierung der WC-Anlagen drängt sich jetzt die Erneuerung der abgenutzten, veralteten Kücheninfrastruktur auf. Dazu hat die Forstkommission einen Projektvorschlag ausgearbeitet. Mit dem Budget 2018 beantragen Gemeinderat und Forstkommission eine massvolle Erneuerung der Küchenmöbel und -geräte zu Lasten der Erfolgsrechnung 2018. Der daraus entstehende Aufwandüberschuss kann durch die erwirtschafteten Eigenmittel finanziert werden.

Gemeinderat und Forstkommission freuen sich, Sie an der Ortsbürgergemeindeversammlung möglichst zahlreich willkommen heissen zu dürfen.

Hans Peter Kurth, Gemeindeammann

Im Anschluss an die Versammlung wird wiederum das traditionelle Nachtessen offeriert.



Traktanden Ortsbürgergemeinde

1. Genehmigung des Protokolls der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 10. Juni 2016
2. Genehmigung der Jahresrechnung 2016
3. Genehmigung des Budgets 2018
4. Verschiedenes und Umfrage

Aktenauflage

Die Unterlagen zu den Geschäften liegen vom 26. Mai bis 9. Juni 2017 während der ordentlichen Bürostunden in der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf.

Schalteröffnungszeiten der Gemeindekanzlei:

Montag: 8.30–11.30, 13.30–18 Uhr

Dienstag bis Donnerstag: 8.30–11.30, 13.30–16.30 Uhr

Freitag: 8.30–11.30 Uhr, nachmittags geschlossen

Die zu genehmigenden Unterlagen stehen auch unter www.bellikon.ch digital zur Verfügung.

Die Forstkommission organisiert eine Fahrgelegenheit für ältere und gehbehinderte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger vom Dorf zur Waldhütte. Anmeldungen nimmt Andreas Steger, Präsident der Forstkommission, Telefon 056 496 38 26, entgegen.

Traktandum 1

Genehmigung des Protokolls der Ortsbürger-
gemeindeversammlung vom 10. Juni 2016

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 10. Juni 2016 ist durch die Finanzkommission geprüft und für in Ordnung befunden worden.

Antrag:

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 10. Juni 2016 sei zu genehmigen.

Traktandum 2

Genehmigung der Jahresrechnung 2016

ERFOLGSRECHNUNG 2016

Die Rechnung 2016 der Ortsbürgergemeinde Bellikon schliesst mit einem Aufwand von CHF 28 690 und einem Ertrag von CHF 34 869 ab. Der Ertragsüberschuss der Ortsbürgerverwaltung beträgt CHF 6179 und wurde als Einlage in das Eigenkapital verwendet. Gemäss Weisungen des Kantons wird der Ertragsüberschuss der Spezialfinanzierungen Waldwirtschaft

und Nichtbetrieb in der Funktion 8209 ausgewiesen. Der Ertragsüberschuss von CHF 618 wird als Einlage in die Forstreserve verbucht.

Zusammenzug nach Dienststellen		Rechnung 2016		Budget 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	15 590	6 650	15 000	5 000	16 725	4 750
01	Legislative und Exekutive	7 598		8 700		8 092	
011	Legislative	5 248		5 000		5 127	
0110	Legislative	5 248		5 000		5 127	
3100.00	Büromaterial, Drucksachen	1 184		1 400		1 184	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3 664		3 200		3 409	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten usw.	400		400		535	
012	Exekutive	2 350		3 700		2 965	
0120	Exekutive	2 350		3 700		2 965	
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	1 480		2 500		1 995	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			200			
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeinde- verbände	870		1 000		970	
02	Allgemeine Dienste	7 992	6 650	6 300	5 000	8 633	4 750
029	Verwaltungsliegenschaften, Übriges	7 992	6 650	6 300	5 000	8 633	4 750
0290	Verwaltungsliegenschaften, Übriges	7 992	6 650	6 300	5 000	8 633	4 750
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	1 620		1 500		1 640	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	648		1 000		324	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	192					
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten			2 000			
3134.00	Sachversicherungsprämien	473		600		473	
3140.00	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	727		500		1 436	
3150.00	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen			200		312	
3170.00	Reisekosten und Spesen	32		500		148	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien allgemeiner Haushalt	4 300				4 300	
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		6 650		5 000		4 750

Zusammenzug nach Dienststellen		Rechnung 2016		Budget 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG						
77	Übriger Umweltschutz						
779	Umweltschutz, Übriges						
7790	Umweltschutz, Übriges						
8	FORSTWIRTSCHAFT	12 200	25 030	12 200	25 000	16 976	29 574
81	Landwirtschaft						
812	Strukturverbesserung						
8120	Strukturverbesserung						
82	Forstwirtschaft	12 200	25 030	12 200	25 000	16 976	29 574
820	Forstwirtschaft	12 200	25 030	12 200	25 000	16 976	29 574
8200	Forstwirtschaft		12 830	12 200	25 000	232	12 830
3130.00	Dienstleistungen Dritter			500		232	
3140.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte			11 200			
3170.00	Reisekosten und Spesen			500			
4409.00	Übrige Zinsen und Finanzvermögen				900		
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		1 530		1 500		1 530
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		11 300		22 600		11 300
8201	Waldwirtschaft	10 451				4 544	4 544
3140.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte	10 451				4 544	
9011.00	Aufwandüberschuss Spezialfinanzierung						4 544
8209	Nichtbetrieb	1 749	12 200			12 200	12 200
3130.00	Dienstleistungen Dritter					1 579	
3140.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte	1 130					
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeinde- verbände					3 787	
4409.00	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		900				900
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		11 300				11 300
9010.00	Ertragsüberschuss (Einlage in Konto 29100.02)	618				6 834	
9	FINANZEN UND STEUERN	7 079	3 189	5 800	3 000	3 772	3 149
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	900	3 189	900	3 000	900	3 149
961	Zinsen	900	1 010	900	1 000	900	970
9610	Zinsen	900	1 010	900	1 000	900	970
3409.00	Zinsen der Forstreserve	900		900		900	
4401.00	Zinsen, Forderungen und Kontokorrente		1 010		1 000		970
963	Liegenschaften des Finanzvermögens		2 179		2 000		2 179
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		2 179		2 000		2 179
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		2 179		2 000		2 179
99	Nicht aufgeteilte Posten	6 179		4 900		2 872	
999	Abschluss	6 179		4 900		2 872	
9990	Abschluss	6 179		4 900		2 872	
9900.00	Ertragsüberschuss	6 179		4 900		2 872	
Total Aufwand		34 869		33 000		37 473	
Total Ertrag			34 869		33 000		37 473

ERLÄUTERUNGEN ZUR ERFOLGSRECHNUNG

0 VERWALTUNG

0110.3130.00 Ortsbürgerverwaltung/ Dienstleistungen Dritter

Die Rechnung für die Einladungen an die Ortsbürgergemeindeversammlung 2016 fiel höher aus als budgetiert.

0110.3130.00 Dienstleistungen Dritter

Die Gemeinde Bellikon hatte ein kostenloses Inserat für die Waldhütte Hasliacher auf eventlokale.ch aufgeschaltet. Ab 1. Juli 2016 wurde der Grundeintrag kostenpflichtig. Die monatlichen Kosten von CHF 14.80 ergeben jährlich CHF 177.60, welche zum Zeitpunkt des Budgets 2016 noch nicht bekannt waren.

0290.3132.00 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten

Es wurden in diesem Jahr keine Fachauskünfte benötigt.

0290.3300.60 Planmässige Abschreibungen Mobilien

Die Investition der WC-Anlage Waldhaus wird über 7 Jahre mit CHF 4300 abgeschrieben.

0290.4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften

Beim Waldschopf konnte ein Aussen-Teilbereich ab Juli 2016 neu vermietet werden. Zudem konnte die Waldhütte besser vermietet werden als budgetiert.

8 VOLKSWIRTSCHAFT

8100 Waldwirtschaft

8201.3140.00 Baulicher Unterhalt durch Dritte

Mit dem Budget 2016 wurden die Beschilderung Waldstrasse und ein Waldstrassenunterhalt von total CHF 11200 im Konto 8200 Forstwirtschaft veranschlagt. Nach Rücksprache mit dem Kanton wurden diese Positionen in der Waldwirtschaft verbucht. Es wurden CHF 750 weniger benötigt als budgetiert.

BILANZ

Das Eigenkapital der Ortsbürgergemeinde beträgt CHF 1 340 005 und setzt sich zusammen aus Eigenkapital CHF 1 530 245 abzüglich der Forstreserve, welche neu CHF 190 240 beträgt.

Neubewertung Finanzvermögen: Durch die Anpassung der Beteiligungswerte der Aargo Holz AG sank der Steuerwert um CHF 2428.

Antrag:

Die Jahresrechnung 2016 sei zu genehmigen.



ERFOLGSRECHNUNG

Das Budget 2018 der Ortsbürgergemeinde Bellikon schliesst mit einem Aufwand von CHF 54'750 und einem Ertrag von CHF 28'200 ab. Der Aufwandüberschuss der Ortsbürgerverwaltung beträgt CHF 20'450 und wird dem Eigenkapital belastet. Gemäss Weisungen des Kantons wird der Ertragsüberschuss der Spezialfinanzierungen Waldwirtschaft und Nichtbe-

trieb in der Funktion 8209 ausgewiesen. Der Ertragsüberschuss von CHF 6'100 wird als Einlage in die Forstreserve verbucht.

Zusammenzug nach Dienststellen		Budget 2018		Budget 2017		Rechnung 2016	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	41 650	6 000	16 650	4 750	15 590	6 650
01	Legislative	7 800		8 100		7 598	
011	Legislative	5 300		5 100		5 248	
0110	Legislative	5 300		5 100		5 248	
3100.00	Büromaterial, Drucksachen	1 400		1 400		1 184	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3 400		3 200		3 664	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten usw.	500		500		400	
0120	Exekutive	2 500		3 000		2 350	
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	1 500		2 000		1 480	
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeinde- verbände	1 000		1 000		870	
02	Allgemeine Dienste	33 850	6 000	8 550	4 750	7 992	6 650
029	Verwaltungsliegenschaften, Übriges	33 850	6 000	8 550	4 750	7 992	6 650
0290	Verwaltungsliegenschaften, Übriges	33 850	6 000	8 550	4 750	7 992	6 650
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	1 500		1 500		1 620	
3000.01	Löhne Küchenumbau	2 000					
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	750		400		648	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	200				192	
3134.00	Sachversicherungsprämien	500		500		473	
3140.00	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	1 000		1 400		727	
3140.01	Umbau Küche	23 500					
3150.00	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen			300			
3170.00	Reisekosten und Spesen	100		150		32	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien allgemeiner Haushalt	4 300		4 300		4 300	
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		6 000		4 750		6 650
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG						
77	Übriger Umweltschutz						
779	Umweltschutz, Übriges						
7790	Umweltschutz, Übriges						
8	FORSTWIRTSCHAFT	12 200	25 000	17 050	29 600	12 200	25 030
81	Landwirtschaft						
812	Strukturverbesserung						
8120	Strukturverbesserung						
82	Forstwirtschaft	12 200	25 000	17 050	29 600	12 200	25 030
820	Forstwirtschaft	12 200	25 000	17 050	29 600	12 200	25 030
8200	Forstwirtschaft		12 800	250	12 800		12 830
3130.00	Dienstleistungen Dritter			250			
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		1 500		1 500		1 530
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		11 300		11 300		11 300
8201	Waldwirtschaft	5 600		4 600	4 600	10 451	
3140.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte	5 600		4 600		10 451	
9011.00	Aufwandüberschuss Spezialfinanzierung				4 600		

Zusammenzug nach Dienststellen		Budget 2018		Budget 2017		Rechnung 2016	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8209	Nichtbetrieb	6 600	12 200	12 200	12 200	1 749	12 200
3130.00	Dienstleistungen Dritter			800			
3140.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte	500				1 130	
4409.00	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		900		900		900
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		11 300		11 300		11 300
9010.00	Ertragsüberschuss (Einlage in Konto 29100.02)	6 100		11 400		618	
9	FINANZEN UND STEUERN	900	23 750	3 650	3 000	7 079	3 189
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	900	3 300	900	3 000	900	3 189
961	Zinsen	900	1 000	900	1 000	900	1 010
9610	Zinsen	900	1 000	900	1 000	900	1 010
3409.00	Zinsen der Forstreserve	900		900		900	
4401.00	Zinsen, Forderungen und Kontokorrente		1 100		1 000		1 010
963	Liegenschaften des Finanzvermögens		2 200		2 000		2 179
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		2 200		2 000		2 179
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		2 200		2 000		2 179
99	Nicht aufgeteilte Posten		20 450	2 750		6 179	
999	Abschluss		20 450	2 750		6 179	
9990	Abschluss		20 450	2 750		6 179	
9900.00	Ertragsüberschuss			2 750		6 179	
9901.00	Aufwandüberschuss		20 450				
Total Aufwand		54 750		37 350		34 869	
Total Ertrag			54 750		37 350		34 869

ERLÄUTERUNGEN ZUM BUDGET

0 VERWALTUNG

0110.3130.00 Ortsbürgerverwaltung/ Dienstleistungen Dritter

Kosten für die Gestaltung der Broschüre Ortsbürgergemeindeversammlung sowie die Verpflegungskosten anlässlich der Ortsbürgergemeindeversammlung.

0110.3132.00 Ortsbürgerverwaltung/ Honorare externe Berater

Kosten für die externe Bilanzprüfung.

0290.3134.00 Ortsbürgerverwaltung/ Sachversicherungen

Prämien der AGV für die Liegenschaften Ortsbürgergemeinde.

0290.3140.01 Umbau Küche

Der Umbau der Küche wird mit CHF 23 500 budgetiert.

0290.3300.60 Planmässige Abschreibungen Mobilien

Die Investition der WC-Anlage im Waldhaus wird über 7 Jahre mit CHF 4300 abgeschrieben.

0290.4470.00 Ortsbürgerverwaltung/ Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV

Mieteinnahmen für die Waldhütte und für den Waldschopf.

8 FORSTWIRTSCHAFT

8200 Forstwirtschaft

8200.4470.00 Forstwirtschaft/ Pacht- und Mietzinse Liegenschaften

Mietertrag von Baurechtszinsen von der Gemeinde Remetschwil und vom Regionalen Wasserverband Mutschellen.

8200.4612.00 Entschädigung von Gemeinden und Gemeindeverbänden

Gemeindebeitrag für die Nutzung des Waldes.

8201 Waldwirtschaft

8201.3140.00 Baulicher Unterhalt durch Dritte

Unterhalt der Waldstrassen durch Forstrevier.

8209 Nichtbetrieb

8209.4612.00 Entschädigung von Gemeinden und Gemeindeverbänden

Gemeindebeitrag für die Nutzung des Waldes.

Antrag:

Das Budget 2018 sei zu genehmigen.



Visualisierung neue Küche



Heutiger Zustand der Küche

Traktandum 4

Verschiedenes und Umfrage

Unter diesem Traktandum haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger die Möglichkeit, das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht geltend zu machen.

Stimmrechtsausweis

9. Juni 2017, 20 Uhr

P.P.

5454 Bellikon

DIE POST 

zur Teilnahme an der

Ortsbürgergemeindeversammlung
vom Freitag, 9. Juni 2017, 20 Uhr
Waldhütte Bellikon

ungültig

